

參考編號: Y21-CCPDC-L015

香港添馬

香港特別行政區行政長官辦公室

致: 香港特別行政區行政長官 - 林鄭月娥女仕

電話: (852) 2878 3300 傳真: (852) 2509 0580 電郵: ceo@ceo.gov.hk

尊敬的行政長官閣下:

對《施政報告》的期望及建議

晚輩非常榮幸以「中華海外聯誼會理事」身份，當選成為今屆選舉委員會第五界別「有關全國性團體香港成員的代表」成員之一。

作為選委成員，我們的其中一個職能是希望在「完善選舉制度」後推動良政善治，所以晚輩希望在《施政報告》發表前向閣下提出幾點建議。閣下可掃二維碼觀看網上短片版本，或參閱此信件。



Youtube: [Dr. King 施政報告建議](#)

建議 1 - 期望修訂政府架構 (三司十五局)

首先晚輩認為現時政府的架構可以由「三司十三局」改為「三司十五局」。運輸及房屋兩者都是市民十分關注而亦非常龐大的議題，故此建議將運輸及房屋局進行分拆。運輸事務將獨立出來組成**運輸局**，而房屋議題則併入發展局的規劃地政科一同管治，組成新的「**房屋及發展局**」。

再者，工務工程與房屋土地規劃有小量重疊，但需處理問題相對較多，建議新增**工務局**處理有關工務工程事項。

在近年社會動蕩下，越見國民及文化教育推行的重要性及的迫切性。因此晚輩建議新增文化局專責推廣及執行有關事務。

建議 2 – 改善新界東交通問題

晚輩幾乎每天早上都行經吐露港公路，在交通方面晚輩亦有深切體會。留意到該處的塞車問題日益嚴重，因此建議政府可以考慮加建鐵路「科學園站」及「草山隧道」。

曾經有相關人士提出興建「白石角站」，我對上述建議的看法相若。政府可以考慮在白石角加建「科學園站」，同時在車站與科學園之間興建一個平台連接車站與科學園。方案預計有十萬人受惠，這是一個非常龐大的數字。同時「科學園站」落成後，為有需要人士提供乘搭地下鐵路的誘因，減低對路面空間的需求，繼而避免路面交通阻塞。

此外，晚輩亦可以考慮興建「草山隧道」連接大埔與大圍，隧道全長約 7.5 公里，方便車輛前往青沙公路及三號幹線，以分流車輛，市民不論出入新界東或新界西同樣方便。

建議 3 – 尋求土地發展空間

房屋供應是現時香港最重要的問題，故剛才建議房屋與發展局合併後需要尋找更多的土地發展空間。

填海可能是一個較長期的方法，但我們亦可考慮棕地及郊野公園邊陲土地，最直接的方法也許是修訂《城市規劃條例》，讓部份土地加快發展進程。

建議 4 – 推廣親水及綠色文化

香港除了集中發展經濟和科技，政府亦應該重視綠色文化。



CCPDC 社建

Community & Construction Professionals' Development Center 社區、建造及工程專業發展中心

Headquarter: Unit 209, 2/F, Favor Industrial Centre, 2-6 Kin Hong Street, Kwai Chung, N.T., HK
總辦事處: 香港新界葵涌健康街2-6號飛亞工業中心2樓209室

District Office: 8/F, Long To Building, 654-656 Castle Peak Rd, Cheung Sha Wan, KLN, HK
地區辦事處: 九龍荔枝角青山道654-656號浪淘大廈八樓全層

Tel 電話: (852) 2967 0000

Fax 傳真: (852) 2618 4500

Email 電郵: info@ccpdc.hk

Web 網站: <http://www.ccpdc.hk/>

建議在一些河道包括屯門河、林村河、城門河、元朗明渠，以及一些海濱公園包括東區、荃灣、觀塘、中環、紅磡及油塘等地方推動「親水及綠色文化」。早於2007年，政府提及可以參考韓國的清溪川進行河道活化。晚輩曾經親身到當地視察，清溪川活化工程非常成功，亦帶動了當地旅遊業。晚輩希望香港河道可以做到相同效果，雖然現時啟德河也有同樣計劃，我們懇切希望可以加快其他河道的活化進度。

建議5 - 建設綠色社區

政府可考慮建設環保運輸配套，鼓勵市民採用綠色出行方式。晚輩曾經嘗試以單車代步，卻發現沒有足夠的單車徑可供使用，因此晚輩嘗試了一天後便不敢繼續。政府應盡快完成興建新界環迴單車徑，將單車徑貫通香港，除了對通勤或休閒人士有益身心，還減少碳排放，建立綠色社區。

建議6 - 增加民政事務局權力

在地區管理上，晚輩建議下放民政事務局更多權力，包括增加資源及統籌權，政府可以參考內地分區管理法，讓地區專員處理地區事務。

現時香港有大量的「三無大廈」遍及多區包括尖沙咀、荃灣、旺角、深水埗、紅磡及土瓜灣等地方。「三無大廈」即是沒有業主立案法團、沒有任何居民組織及沒有管理公司的大廈，為何「三無大廈」沒有業主立案法團？因為部分人害怕成為業主立案法團成員。業主立案法團所肩負的責任重大，故此我建議政府修訂第344章《建築物管理條例》減輕業主立案法團所肩負的責任。

若然增加民政事務局的權力，該局可以分配更多資源分配及擔任統籌角色，協助「三無大廈」，例如成立管理聯席及購買公眾責任保險以及修訂《建築物管理條例》，減輕業主立案法團的責任，使更多人樂意成為業主立案法團成員。再者，政府可以考慮在行政上賦予民政事務局執法及檢控權，市民不用私下面對無作為的法團，增加效益。

晚輩是一名工程師，亦是管綫專業監理師，如需專業意見或協助，不論是專業培訓或是推廣，晚輩必定鞠躬盡瘁。總括而言，增加民政事務局的權力，可以讓地區事務發展得心應手。



鼓勵專業參與 提升社會認受
構建專業文化 促進社會發展


社會福利署義工運動 團體會員
義務工作發展局 團體會員

建議 7 - 緊貼國家政策

我們是國家的一員，所以國家的政策、十四五規劃、大灣區規劃我們都應鼎力支持。

我們可以加強國民教育，讓年青人知道大灣區是我們的未來。曾聽說有人移民到外國後才知道中文的重要性，因為未來是中國的。這些人原本是因為不看好中國而離開，最後卻需要重新學習中文。

中國將會成為世界最大的經濟體，所以我們必須緊貼國家政策，讓我們一起背靠祖國做好香港。香港精神，團結齊心，勇氣奪金！



黃敬博士、工程師、管綫專業監察師
選委會第五界別 當選人
社區、建造及工程專業發展中心 會長 謹啟
2021 年 9 月 20 日

附件：吐露港公路沿線建議圖

建議興建「草山隧道」及增設「科學園站」



建議興建「草山隧道」連接大埔及大圍，分流吐露港公路的交通同時有助提高青沙公路的使用率。

現時車輛主要依靠吐露港公路經沙田出入大埔龐大的車流令吐露港十分擠塞，特別在科學園及沙田一帶問題更為嚴重。

由大埔經吐露港公路前往大圍，行駛距離為約 13 公里繁忙時間需時約 40 分鐘。

「草山隧道」走線全長約 7 公里
以時速 70 km/h 計算通過隧道需時約 7 - 9 分鐘
方案預料能為大埔居民節省超過一半交通時間

建議於白石角運動中心附近
新增「科學園站」

「科學園站」位置建議

科學園車站設計可參考理工大學 2015 年提出的
「紅隧收費廣場綠化平台」方案
於近博研路的一段吐露港公路上方興建平台
連接科學園站與白石角一帶民居

「草山隧道」走線建議

測量距離
在地圖上按一下即可新增路徑
總距離：7.21 公里 (4.48 英里)

| Rev. | Date | Drawn by | Description |
|------|------------|-----------|-------------|
| 00 | 15/09/2021 | Tracy Chu | First issue |

CLIENT:
 社區、建造及工程專業發展中心
 CCPDC Community & Construction Professionals' Development Centre

PROJECT TITLE:
 新界東交通規劃

DRAWING TITLE:
 建議興建「草山隧道」
 及增設「科學園站」

| | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|------------------|
| A3 Size | Scale: NTS | Date: 15/09/2021 |
| Prepared By Ms. Tracy Chu | Approved By Ir. Dr. King Wong | |
| Project No. CCPDC-TC-P-002 | | |
| Drawing No. CCPDC-TC-P002-D-02 | Sheet 1 of 2 | |